

ПРОТОКОЛ № 43/2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:178, площадью 2474 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Гагарина, 15 з, вид разрешенного использования: складские площадки (временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

06 ноября 2019 г.

Присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют: Неделько Г.Н., Поросная С.Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о стоимости земельного участка, и признание претендентов участниками аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:178, площадью 2474 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Гагарина, 15 з, вид разрешенного использования: складские площадки (временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, заместителя начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Тараканову А. В.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 05 сентября 2019 года № 1346 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:178, площадью 2474 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Гагарина, 15 з, вид разрешенного использования: складские площадки (временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 03 октября 2019 г. № 60 (212) и № 61 (213).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12 ноября 2019 года по продаже земельного участка с кадастровым номером 26:02:102753:178, площадью 2474 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Гагарина, 15 з, вид разрешенного использования: складские площадки (временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 05 ноября 2019 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Крицкая Ольга Николаевна	21.10.2019 г. 14 ч. 53 мин	Чек-ордер операция № 5001 от 21.10.2019 г.

Отозванных заявок -- нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Крицкая Ольга Николаевна, представила следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копию паспорта;
3. Копия чек-ордера операция № 5001 от 21.10.2019 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Крицкой Ольги Николаевны в размере 1525023 рубля 08 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка – Крицкой Ольгой Николаевной, зарегистрированной по адресу: Ставропольский край. Ипатовский район. г. Ипатово, пер. Волжский, дом № 9 (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион несостоявшимся.

2. Установить стоимость земельного участка в размере 1525023 рубля 08 копеек.

3. Заключить с единственным подавшим заявку - заявителем аукциона – Крицкой Ольгой Николаевной договор купли-продажи земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Крицкой Ольге Николаевне, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии


_____ Т.А. Фоменко

Заместитель председателя
комиссии


_____ С.В. Гринева

Секретарь комиссии


_____ А.В. Тараканова

Члены комиссии:


_____ И.А. Ефименко

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 2 (два) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

С. В. Гринева

