

ПРОТОКОЛ № 52/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010801:5, площадью 440000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена
г. Ипатово

06 ноября 2019 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Тараканова
Анна
Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют: Неделько Г.Н., Поросная С.Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимых в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010801:5, площадью 440000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, заместителя начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Тараканову А.В.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 05 сентября 2019 года № 1339 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010801:5, площадью 440000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 03 октября 2019 г. № 60,61 (212, 213).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12 ноября 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010801:5, площадью 440000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 05 ноября 2019г. на 16 час. 00 мин. поступило 3 (три) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Симоненко Александр	15.10.2019 г. 9 ч. 51 мин	Платежное поручение чек ордер операция № 34 от 15.10.2019 г.

	Викторович		
2	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сень Сергей Петрович	25.10.2019 г. 10 ч. 25 мин	Платежное поручение чек ордер операция № 40 от 25.10.2019 г.
3	Ефремян Рубен Енокович	05.11.2019г. 15ч. 14 мин.	Платежное поручение № 732852 от 05.11.2019 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Симоненко Александр Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Лист записи ЕГРИП форма № Р60009 от 29.01.2019г.;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в качестве главы КФХ от 29.01.2019г.
4. Выписка из ЕГРН ИП № ИЭ9965-19-1357308 от 30.01.2019г.;
5. Копия паспорта;
6. Платежное поручение чек ордер операция № 34 от 15.10.2019 г.;
7. Реквизиты для возврата задатка;
8. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от ИП главы КФХ Симоненко Александр Викторович в размере 31 223,80 (тридцать одна тысяча двести двадцать три) рубля 80 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сень Сергей Петрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Свидетельство о внесении в ЕГРНИП серия 26 № 00368030 от 24.09.2004г.;
5. Копия паспорта;
6. Платежное поручение чек ордер операция № 40 от 25.10.2019 г.;
7. Реквизиты для возврата задатка;
8. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от ИП главы КФХ Симоненко Александр Викторович в размере 31 223,80 (тридцать одна тысяча двести двадцать три) рубля 80 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Ефремян Рубен Енокович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Платежное поручение 732852 от 05.11.2019 г.;
3. Копия паспорта;
4. Банковские реквизиты для возврата задатка;

5. Опись представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Ефремян Рубена Еноковича в размере 31 223,00 (тридцать одна тысяча двести двадцать три) рубля 80 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

1. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Семенин Александр Викторович, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Первомайское, ул. Лиманная дом № 18;

2. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Сень Сергей Петрович, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Первомайское, ул. Механизаторская дом № 12;

3. Ефремян Рубен Енокович, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, п. Родниковский, ул. Подгорная, дом № 18.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 07 ноября 2019 г. путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии




Н.С. Головинов

Заместитель председателя комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии



А.В. Тараканова

Члены комиссии:



И.А. Ефименко

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

