

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

г. Ипатово
ул. Полевая 2

30.06.2021
11 часов 36 минут

Акт проверки
отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского
городского округа юридического лица,
индивидуального предпринимателя,
физического лица
№11

По адресу: Ставропольский край, район Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Полевая, д. 2

На основании: распоряжения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23 июня 2021 г. № 269-р «О проведении плановой выездной проверки юридического лица, общества с ограниченной ответственностью «Лукойл-Югнефтепродукт».

Дата и время проведения проверки:

30.06 2021 г.
11 часов 00 минут

Общая продолжительность проверки:

35 минут 00

Акт составлен: Отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

✓ [подпись] Ковалев Юрий Васильевич
30.06.21. 11^ч
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:-

Лицо(а), проводившее проверку: главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, Глебушева Марина Алексеевна.

При проведении проверки присутствовали:

✓ [подпись] Мехришвили Кристина Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

Выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:7, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: «под автозаправочной станцией», адрес: Ставропольский край, район Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Полевая, д. 2, используется на праве аренды, номер регистрации 26-26-02/002/2005-877 от 22.06.2005 г..

Согласно сведений единого государственного реестра недвижимости границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ, площадь земельного участка уточнена и составляет 3922 кв.м..

С выездом на место установлено, что земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:7, не соответствует, не соответствует участку назначения автозаправочная станция АЗС № 79, ООО Югнефтепродукт - земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:7, с разрешенным использованием: под автозаправочной станцией - используется на праве аренды от 15.07.2002, артикулы: АЗС № 79 - расширение участка СУТ из колонки - диаметр 12, емкостью объемом 10 куб. м - диаметр 13,14, верста - диаметр 21, диаметр - диаметр 21, используется на праве собственности, то переводится в аренду в гос. собственность, от 14.08.2008, 26-АЕ 438503 26-АЕ 438502 26-АЕ 437902. В 2017г была проведена реконструкция АЗС, привнесены к фирменному стилю, были реконструированы прилегающая, канализационная станция, которая не соответствует требованиям, т.к. земельный участок не соответствует.

Проведена фотосъемка земельного участка.

На основании вышеизложенного, по результатам проверки в действиях юридического лица, общества с ограниченной ответственностью «Лукойл-Югнефтепродукт» нарушения земельного законодательства при использовании земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:7,

не выявлено

Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых Отделом внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых отделом муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

_____ (подпись проверяющего)

_____ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

фототаблица земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:7 на 18 л. в 1 экз.

Подписи лица, проводившего проверку: _____ М.А. Глебушева

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

_____ Колесов Игорь Павлович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

"30" 06 2021 г.

_____ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

_____ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)