

ПРОТОКОЛ № 21/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6216, площадью 1805400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Бурукшун, территория муниципального образования с. Бурукшун, секция 7 контур 36, секция 21 контуры 1, 19, 24, 34, 300, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

29 сентября 2021 г.

г. Ипатово

Присутствуют:

Головинов

Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева

Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко

Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева

Марина Алексеевна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Неделько

Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового
и кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6216, площадью 1805400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Бурукшун, территория муниципального образования с. Бурукшун, секция 7 контур 36, секция 21 контуры 1, 19, 24, 34, 300, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 17 августа 2021 года № 1175 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6216, площадью 1805400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Бурукшун, территория муниципального образования с. Бурукшун, секция 7 контур 36, секция 21 контуры 1, 19, 24, 34, 300, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 27 августа 2021 г. № 66 (448).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 01 октября 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6216, площадью 1805400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Бурукшун, территория муниципального образования с. Бурукшун, секция 7 контур 36, секция 21 контуры 1, 19, 24, 34, 300, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, на момент окончания приема заявок 27 сентября 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 18 (восемнадцать) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Садыкова Гульнара Ризаевна	15.09.2021 г. 15 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6245210 от 08.09.2021 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	20.09.2021 г. 10 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9587347 от 15.09.2021 г.
3.	Фатеева Валентина Владимировна	20.09.2021 г. 10 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9586784 от 15.09.2021 г.
4.	Демчук Игорь Владимирович	20.09.2021 г. 11 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк № 601762575855VSLW от 13.09.2021 г.
5.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	20.09.2021 г. 14 час. 45 мин.	Платежное поручение № 1087 от 20.09.2021 г.
6.	Шендрик Вадим Геннадьевич	21.09.2021 г. 15 час. 35 мин.	Чек по операции сбербанк № 352432082054LFLW от 21.09.2021 г.
7.	Месхи Николоз	23.09.2021 13 час. 38 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 7818742 от 22.09.2021 г.
8.	Общество с ограниченной ответственностью Сельскохозяйственное предприятие «Родина»	23.09.2021 14 час. 07 мин	Платежное поручение № 307 от 22.09.2021 г.
9.	Акционерное общество Сельскохозяйственное предприятие «Октябрьское»	23.09.2021 15 час. 20 мин	Платежное поручение № 880 от 16.09.2021 г.
10.	Коротков Олег Александрович	24.09.2021 15 час. 15 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 2620133 от 24.09.2021 г.
11.	Любименко Вячеслав Валерьевич	24.09.2021 15 час. 25 мин	Чек по операции сбербанк № 452456859640RWLW от 22.09.2021 г.
12.	Мануйлов Николай Викторович	27.09.2021 09 час. 10 мин	Платежное поручение № 479579 от 23.09.2021 г.
13.	Стасенко Александр Иванович	27.09.2021 10 час. 35 мин	Платежное поручение № 531 от 27.09.2021 г.
14.	Вольных Светлана Валерьевна	27.09.2021 13 час. 05 мин	Платежное поручение № 113757 от 26.09.2021 г.
15.	Бабаев Роман Калбалиевич	27.09.2021 13 час. 10 мин	Платежное поручение № 800356 от 26.09.2021 г.

16.	Сотников Алексей Михайлович	27.09.2021 13 час. 15 мин	Платежное поручение № 1 от 24.09.2021 г.
17.	Сотников Михаил Иванович	27.09.2021 13 час. 20 мин	Платежное поручение № 1 от 26.09.2021 г.
18.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Нецадимов Андрей Анатольевич	27.09.2021 г. 13 час. 30 мин.	Платежное поручение № 81 от 24.09.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 6245210 от 08.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнары Ризаевны в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 9587347 от 15.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 9586784 от 15.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Демчук Игорь Владимирович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк № 601762575855VSLW от 13.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Демчука Игоря Владимировича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин
Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
4. Свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации.
5. Платежное поручение от 20.09.2021 г. № 1087;
6. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Копия паспорта.
 3. Чек по операции сбербанк № 352432082054LFLW от 21.09.2021 г.
- Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Месхи Николоз предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Чек по операции сбербанк онлайн № 7818742 от 22.09.2021 г.
 3. Копия паспорта;
 4. Опись документов.
- Своевременное поступление задатка от Месхи Николоз в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Общество с ограниченной ответственностью Сельскохозяйственное предприятие «Родина» предоставило следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Платежное поручение № 307 от 22.09.2021 г.;
4. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
5. Приказ о приеме работника на работу;
6. Устав;

Своевременное поступление задатка от Общества с ограниченной ответственностью Сельскохозяйственное предприятие «Родина» в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Акционерное общество Сельскохозяйственное предприятие «Октябрьское» предоставило следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Платежное поручение № 880 от 16.09.2021 г.;

Своевременное поступление задатка от Акционерного общества Сельскохозяйственное предприятие «Октябрьское» в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 2620133 от 24.09.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 452456859640RWLW от 22.09.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мануйлов Николай Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись;
3. Копия паспорта.
4. Платежное поручение № 479579 от 23.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Мануйлова Николая Викторовича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Стасенко Александр Иванович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Платежное поручение № 531 от 27.09.2021 г.
5. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Стасенко Александра Ивановича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Вольных Светлана Валерьевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Платежное поручение № 113757 от 26.09.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков.
5. Копия паспорта;

Своевременное поступление задатка от Вольных Светланы Валерьевны в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаев Роман Калбалиевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;

3. Платежное поручение № 800356 от 26.09.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Бабаева Романа Калбалиевича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотников Алексей Михайлович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Платежное поручение № 1 от 24.09.2021 г.
3. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Сотникова Алексея Михайловича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотников Михаил Иванович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Платежное поручение № 1 от 26.09.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Сотникова Михаила Ивановича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Нещадимов Андрей Анатольевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. . Опись документов;
3. Платежное поручение от 24.09.2021 г. № 81;
4. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
5. Копия паспорта;

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Нещадимова Андрея Анатольевича в размере 259111,93 (двести пятьдесят девять тысяч сто одиннадцать) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Вокзальная, д. 24 кв. 60;
 - Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
 - Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
 - Демчука Игоря Владимировича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, пос. Анджиевский, ул. Набережная, дом 106, кв. 3;
 - Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край,

Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, д. 75 а, кв. 10;

- Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;

- Месхи Николоз, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Эссентукская, ул. Цветочная, дом 12 Б, к. 1, кв. 24;

- Общество с ограниченной ответственностью Сельскохозяйственное предприятие «Родина», зарегистрированное по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, 12 В, каб. 192;

- Акционерное общество Сельскохозяйственное предприятие «Октябрьское», зарегистрированное по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, 12 В, каб. 188;

- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;

- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59;

- Мануйлова Николая Викторовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, рзд ЖДБ 1690;

- Стасенко Александра Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, гор. Ипатово, ул. Чапаева, дом 183;

- Вольных Светлану Валерьевну, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Ворошилова, дом 14;

- Бабаева Романа Калбалиевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, дом 42;

- Сотникова Алексея Михайловича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Подлесная, дом 223;

- Сотникова Михаила Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Подлесная, дом 223;

- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Нещадимова Андрея Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, дом 228, кв. 94.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 30 сентября 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



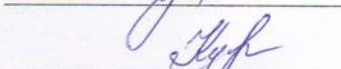
Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



М. А. Глебушева



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 8 (восьми) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

С. В. Гринева

