

ПРОТОКОЛ № 34/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:229, площадью 1493 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 17, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

26 января 2022 г.

Присутствуют:

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствует: Головинов Н. С., Неделько Г. Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:229, площадью 1493 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 17, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома,

производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 16 ноября 2021 года № 1749 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:229, площадью 1493 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 17, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 24 декабря 2021 г. № 125 (507).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 28 января 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:229, площадью 1493 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 17, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 24 декабря 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 10 (десять) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Фатеева Валентина Владимировна	13.01.2022 г. 13 час. 35 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 4936922 от 04.01.2022 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	13.01.2022 г. 14 час. 15 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 6907724 от 05.01.2022 г.
3	Ченцов Евгений Юрьевич	13.01.2022 г. 14 час. 55 мин	Чек по операции сбербанк № 452710279520RLGW от 30.12.2021 г.
4.	Бабаян Армен Фрейдунович	17.01.2022 г. 10 час. 25 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 6446087 от 14.01.2022 г.
5.	Дорошенко Андрей Филиппович	19.01.2022 г. 10 час. 35 мин	Чек по операции сбербанк онлайн №301797824792GGGW от 15.01.2022 г.
6.	Мазиева Зарима Рамзановна	20.01.2022 г. 11 час. 05 мин	Чек-ордер № 4987 от 20.01.2022 г.
7.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	20.01.2022 г. 14 час. 30 мин	Платежное поручение № 1464 от 20.01.2022 г.

8.	Садыков Эскендер Курбанович	21.01.2022 г. 09 час.26 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 5020911 от 13.01.2022 г.
9.	Коротков Олег Александрович	24.01.2022 г. 14 час. 34 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 7598629 от 23.01.2022 г.
10.	Люби́менко Вячеслав Валерьевич	24.01.2022 г. 14 час. 46 мин	Чек по операции сбербанк № 402009697418NVGW от 23.01.2022 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 4936922 от 04.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 6907724 от 05.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Ченцов Евгений Юрьевич предоставил следующие документы:

- 1 Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта.
3. Чек по операции сбербанк № 452710279520RLGW от 30.12.2021 г.;
4. Опись документов/

Своевременное поступление задатка от Ченцова Евгения Юрьевича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдуневич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 6446087 от 14.01.2022 г.
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Бабаян Армена Фрейдуневича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Дорошенко Андрей Филиппович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн №301797824792GGGW от 15.01.2022 г.;
4. Опись.

Своевременное поступление задатка от Дорошенко Андрея Филипповича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мазиева Зарима Рамзановна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;

2. Копия паспорта;
3. Чек – ордер от 20.01.2022 г. № 4987
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Мазиевой Заримы Рамзановны в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Платежное поручение от 20.01.2022 г. № 1464;
3. Реквизиты для возврата задатков;
4. Копия паспорта;
5. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
6. Свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 5020911 от 13.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 7598629 от 23.01.2022 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 402009697418NVGW от 23.01.2022 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 1485,51 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 51 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;

- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
- Ченцов Евгений Юрьевич, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, ул. Кашпарова, д. 3;
- Бабаян Армена Фрейдуновича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, с/т «Статор», массив 5, участок 14;
- Дорошенко Андрея Филипповича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, пос. Иноземцево, ул. Свободы, дом 130;
- Мазиеву Зариму Рамзановну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Северная, дом 25;
- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, д. 75 а, кв. 10;
- Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 32/1 кв. 19;
- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;
- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59;

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 27 января 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя
комиссии

С.В. Гринева

Секретарь комиссии

О. А. Куценко

Члены комиссии:

М. А. Глебушева

С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 6 (шести) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Игатовского городского
округа Ставропольского
края

С. В. Гриневая



С. В. Гриневая
О. А. Кузнецов
М. А. Ткаченко
С. Р. Голосов