



**INVEST**  
IN LENINGRAD  
REGION

# Меры поддержки в сфере туризма

---



# Федеральные меры поддержки

**Обнулена ставка НДС для гостиниц и средств размещения:**



на услуги действующих объектов льготная ставка НДС действует в течение 5 лет – до 30 июня 2027 года



на услуги новых объектов – 5 лет с даты открытия

# Федеральные меры поддержки

## Поддержка туроператоров в сфере выездного туризма:



компенсируются расходы за вывоз туристов из стран, с которыми прекращено или затруднено авиасообщение



освобождаются от обязанности уплачивать взносы в резервный фонд Ассоциации «Турпомощь» и в фонд персональной ответственности до 31 декабря 2023 года

## Снижено финансовое обеспечение:



для действующих туроператоров до 31 октября 2023 года минимальный размер финансового обеспечения – 10 млн рублей

# Кредитные каникулы малому и среднему бизнесу до 6 месяцев



Деятельность по предоставлению мест для временного проживания (ОКВЭД 55)



Деятельность турагентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (ОКВЭД 79)



Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений (ОКВЭД 93)

Кредитный договор заключен **до 1 марта 2022 года**

Для получения отсрочки или уменьшения платежа необходимо обратиться в банк **до 30 сентября 2022 года**

# Программы корпорации МСП и банка России

## Программа «Антикризисная»



Льготная ставка до 8,5% годовых



Размер кредита на оборотные цели

- до 300 млн руб. для малых и микропредприятий
- до 1 млрд руб. для средних предприятий

## Срок кредитования

до 1 года оборотные кредиты

до 3 лет инвестиционные кредиты

**Срок действия программы  
до конца 2022 года**

**Подходит для:**

ОКВЭД 55

ОКВЭД 79

ОКВЭД 86.90.4

ОКВЭД 93

**Банки-участники  
программы:**



# Программа льготных кредитов «1764»



Ставка для малых предприятий **15%** годовых  
Ставка для средних предприятий **13,5%** годовых



На инвестиционные цели до **1 млрд** руб.  
Срок до **10 лет**



На пополнение оборотных средств от **3** до **100** млн руб.  
Срок до **3 лет**

**Ограничение размера комиссии за эквайринг  
на период с 18 апреля до 31 августа 2022  
года для:**



Гостиничного бизнеса, туроператоров  
и турагентов с кодами МСС: 7011, 7032,  
3501-3999, 4722



# Создание кемпингов и автокемпингов



Субсидии 2022-2030 на создание модульных некапитальных средств размещения ППРФ 218



Максимальная сумма федеральной части гранта – **4,65 млн руб.**

- на создание модульных некапитальных средств размещения: кемпинги, кемпстоянки, кемпинговые палатки и др.
- на обустройство жилой и рекреационной зон
- на оборудование санитарных узлов (мест общего пользования)
- на обеспечение доступа для лиц с ограниченными возможностями здоровья, создание системы визуальной информации и навигации

# Возмещение недополученных доходов

## Постановление Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 г. № 141

Привлечение заемных средств на строительство или реконструкцию отелей\*:



- категория не менее «три звезды»
- площадь не менее 5 000 м<sup>2</sup>
- номерной фонд от 120 номеров
- санатории



Льготные кредиты в размере от **100** млн до **70** млрд руб.



На срок до 15 лет по ставке 3–5% годовых

**\* Проект должен быть в высокой степени проработки**





# Создание инженерной и транспортной инфраструктуры

## Субсидии 2022-2030 на финансирование создания инженерной и транспортной инфраструктуры туристских кластеров ТРК

- строительство (реконструкция)
- возмещении затрат на подключение (технологическое присоединение)
- возмещении затрат на строительство и/или реконструкцию объектов капитального строительства, и/или возмещение затрат на выплату по концессионным соглашениям, заключенным на строительство и/или реконструкцию объектов капитального строительства

# Меры налогового стимулирования



До **1 января 2025** года продлена возможность для регионов устанавливать ставку **0%** для впервые зарегистрированных ИП, применяющих УСН и ПСН



Для предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере предоставления мест для временного проживания

## Реструктуризация задолженности

- С **9 марта 2022** года приостановлена подача налоговыми органами заявлений о банкротстве должников

## Ускоренное возмещение НДС

- Для ЮЛ, ИП возмещение НДС из бюджета в заявительном порядке возможно без предоставления банковской гарантии или поручительства



# Мера по налогу на имущество, по земельному налогу



Для объектов, у которых в 2022 году увеличится кадастровая стоимость при расчете налога за 2023 год будет учитываться кадастровая стоимость по состоянию на 1 января 2022 года



Подходит ФЛ, ИП, ЮЛ



Исключение для объектов, чья стоимость увеличилась вследствие изменения их характеристик

# Региональные меры поддержки

## Услуги Агентства экономического развития Ленинградской области



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ  
Ленинградской области

- ✓ Консультирование по мерам государственной поддержки
- ✓ Содействие в подборе и приобретении инвестиционной площадки
- ✓ Комплексное сопровождение инвестиционных проектов
- ✓ Решение вопросов подключения к инженерным сетям
- ✓ Помощь инвестору при взаимодействии с:
  - федеральными и региональными ОИВ
  - органами местного самоуправления
  - ресурсоснабжающими организациями
  - финансовыми организациями
- ✓ Консультирование при подготовке разрешительной документации

**200**

**проектов на  
сопровождении  
в активной стадии  
реализации**

**4,2**

**трлн рублей общий  
объем инвестиций  
сопровождаемых  
проектов**

# Льготы для инвесторов, осуществляющих вложения в туристско-рекреационные зоны



Пятилетнее освобождение от уплаты налога на имущество организаций, которые инвестировали в туристско-рекреационные зоны не менее 300 млн руб.



Последующее ежегодное снижение налога на имущество организаций в случае инвестирования экономии от льготы в дальнейшее развитие деятельности в туристско-рекреационной зоне:

- при инвестировании в размере 1,1% от среднегодовой стоимости имущества организации, ставка налога на имущество понижается на 50%
- при инвестировании в размере 2,2% от среднегодовой стоимости имущества организации, организация освобождается от уплаты налога на имущество организаций

# Комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области

## Возмещение части затрат, связанных с созданием и развитием объектов туриндустрии



Затраты на создание и развитие объектов туриндустрии (гостевые комнаты) и иных объектов туриндустрии в непосредственной близости от средства размещения



Возмещается до **80%** от затрат прошлого и текущего годов, но не более **1 500 000 руб.** на одного соискателя



Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в ЛО, состоящих на налоговом учете в территориальных налоговых органах ЛО



# Возмещение части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитным договорам



Кредитный договор действует на дату подачи заявки на получение субсидии, полученным в российских кредитных организациях в целях приобретения и/или модернизации основных средств, пополнения оборотных средств



Возмещается до **75%** от затрат прошлого и текущего годов, но не более **2 500 000 руб.** на одного соискателя



Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в ЛО, состоящих на налоговом учете в территориальных налоговых органах ЛО; осуществляющие затраты, связанные с уплатой процентов по кредитным договорам; не осуществляющие в качестве основного вида деятельности деятельность, включенную в разделы К, L, N (за исключением групп кодов 78-82) ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)

# Возмещение части затрат, связанных с заключением договоров финансовой аренды (лизинга)



Затраты на монтаж предмета лизинга, заключенному с российской лизинговой организацией в целях создания/развития/модернизации производства товаров



Возмещается до **95%** от затрат прошлого и текущего годов, но не более **1 500 000 руб.** на одного соискателя



Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в ЛО; состоящих на налоговом учете в территориальных налоговых органах ЛО; не осуществляющих в качестве основного вида деятельности деятельность, включенную в разделы G (за исключением кода 45), K, L, M (за исключением кодов 71 и 75), N (за исключением кода 79), O, S (за исключением кодов 95 и 96), T, U ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)



# Участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях



Оплата регистрационных сборов, аренды выставочных площадей, оборудования, оборудования выставочных площадей, участия в чемпионатах, конкурсах, транспортных расходов, транспортных расходов, проживания, услуг переводчика, производства презентационных материалов



Возмещается не более **90%** от произведенных затрат, связанных с участием не более чем в трех выставочно-ярмарочных мероприятиях в текущем финансовом году



Для субъектов МСП, осуществляющих деятельность в ЛО, состоящих на налоговом учете в территориальных налоговых органах ЛО



# Фонд поддержки предпринимательства и промышленности Ленинградской области, микрокредитная компания

## Льготные микрозаймы



От **50** тыс рублей  
до 5 млн руб.



Не более **5%**



Срок предоставления  
до **3 лет**



Субъекты МСП,  
самозанятые

## Гарантийная поддержка



максимальная сумма  
поручительства – **25 млн руб.** –  
до **70%** от суммы кредита



**1%** годовых – для прочих  
субъектов МСП



**0,5%** годовых – для всех  
субъектов МСП в период  
действия Режима повышенной  
готовности

# Льготное налогообложение

## Патентная система налогообложения



Для ИП, оказывающих туристические экскурсионные услуги, применяются следующие понижающие коэффициенты:

- 0,9 для Кировского, Тосненского МР
- 0,8 для Волосовского, Волховского, Кингисеппского, Киришского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Тихвинского МР и Сосновоборского ГО
- 0,7 для Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского, Сланцевского МР

## Налоговые каникулы – налоговая ставка – 0 %



Ставка налога **0%** (до 01.01.2025) для впервые зарегистрированных ИП, применяющих УСН или ПСН, в т.ч. для отдельных видов деятельности в сфере туризма

# Упрощенная система налогообложения



Для налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка снижена с **15% до 5%**



Для налогоплательщиков, выбравших объектом налогообложения доходы, осуществляющих вид экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД 79.90.22 «Деятельность самостоятельных экскурсоводов и гидов по предоставлению экскурсионных туристических услуг», налоговая ставка снижена с **6% до 3%**



# Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области

## Грант «Агротуризм»



Предоставляется по результатам конкурсного отбора проектов развития сельского туризма на реализацию проекта развития сельского туризма в размере:

- **до 3 млн руб.** (вкл.) – собственных средств не менее 10% его стоимости
- **до 5 млн руб.** (вкл.) – собственных средств не менее 15% его стоимости
- **до 8 млн руб.** (вкл.) – собственных средств не менее 20% его стоимости
- **до 10 млн руб.** (вкл.) – собственных средств не менее 25% его стоимости

# Комитет по природным ресурсам Ленинградской области

## Уменьшение срока проведения государственной экспертизы проектов освоения лесов на 2022 и 2023 года



Срок уменьшен до **10** календарных дней со дня их поступления



При осуществлении рекреационной деятельности, в соответствии с Приложением № 10 «Особенности разрешительных режимов в сфере лесных отношений» ППРФ от 12.03.2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в РФ в 2022 году»

# Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом

## Аренда земельного участка без проведения торгов



Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, при реализации масштабных инвестиционных проектов на основании № 1-оз от 11.02.2016



Реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает объем вложений:

- не менее **200 млн руб.** и количество создаваемых рабочих мест не менее 50
- для Лодейнопольского, Подпорожского и Бокситогорского МР не менее **30 млн. руб.** и количество создаваемых рабочих мест – не менее 10

При осуществлении видов ЭД, приведенных в п. 2 ч. 1 ст. Закона № 1-оз, в т.ч. «79. Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма», «55. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания»

# Отсутствие начисления пени

- За несоблюдение арендатором условий оплаты арендных платежей в период с **1 апреля 2022** года по **31 декабря 2022** года по договорам аренды объектов нежилого фонда, движимого имущества, ЗУ, находящихся в государственной собственности ЛО, а также по договорам аренды ЗУ, государственная собственность на которые не разграничена

## Льготная ставка арендной платы государственного имущества Ленинградской области сферы организации отдыха

- Величина коэффициента – 0,5, в соответствии с Методикой определения величины арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями и отдельными помещениями, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 21.12.2007 № 329



# Органы местного самоуправления

## Стартовые субсидии

### На организацию предпринимательской деятельности



Предоставляют администрации МР (ГО) ЛО



Возмещается до 80 % произведенных затрат, но не более 700 000 рублей на одного соискателя



Производственная сфера, социально значимые отрасли, деятельность в сфере сельского хозяйства, туризма, НХП, иные приоритетные сферы деятельности, определенные муниципальными программами, содержащими мероприятия, направленные на развитие МСП

